

## La ocupación de turismo rural en España alcanza ya el 38 % según Toprural



### Noticias

Se espera que todavía haya un repunte de la ocupación de agosto a lo largo de las próximas semanas.

La previsión de la ocupación de los alojamientos rurales de alquiler íntegro para el mes de agosto se sitúa en el 38 %, a falta de contabilizar las reservas que se realicen a última hora (1 de cada 5 reservas), según los datos del buscador de alojamientos Toprural.

La previsión de ocupación de los alojamientos rurales para este mes de agosto se mantiene prácticamente a niveles de 2012, de tal forma que alcanza el 38 % de ocupación, frente al 39 % recogido en el mismo periodo del año anterior, añade en un comunicado.

No obstante, todavía habrá que esperar a ver el impacto de las reservas de última hora, que el año pasado supusieron un incremento de 16 puntos porcentuales sobre la previsión inicial y aumentó la ocupación definitiva hasta un 55 %, apostilla.

Por eso, desde Toprural se espera que todavía haya un repunte de la ocupación de agosto a lo largo de las próximas semanas.



El norte lidera la ocupación y el interior del país se sitúa en la cola, según la información recabada por Toprural a través de los calendarios de disponibilidad de los propietarios, que concluye que el País Vasco lidera el ranking nacional con un 64 % de ocupación.

Le siguen Navarra (61 %) y Galicia y Cataluña (59 %, respectivamente).

En quinta posición se sitúa Asturias, con un 56 % de alojamientos rurales ocupados a día de hoy.

Por otra parte, como ya es habitual en la tasa de ocupación durante los meses de verano de otros años, los destinos que registran la menor tasa de ocupación para estas fechas son aquellas regiones ubicadas en el interior (salvo el caso de Murcia):

Castilla-La Mancha y Madrid (21 %, respectivamente), Castilla y León (28 %) y Extremadura y Murcia con el 30 %, respectivamente.

El ranking comparativo por regiones muestra un incremento de ocupación en 8 regiones, respecto al mismo periodo del año anterior. Así, Navarra obtiene el mayor incremento, al pasar del 35 % al 61 %, de ocupación (recuperando un nivel de ocupación similar al de agosto de 2011).

El resto de las regiones que se ven favorecidas este mes de agosto son: Galicia (4 puntos porcentuales respecto a 2012), Asturias (2 puntos porcentuales respecto a 2012), Cantabria (3

puntos porcentuales respecto a 2012), Comunidad Valenciana (5 puntos porcentuales respecto a 2012), Murcia (7 puntos porcentuales respecto a 2012), Extremadura (2 puntos porcentuales respecto a 2012) y Madrid (6 puntos porcentuales respecto a 2012).

Frente a éstas, las regiones que sufren un descenso en el índice de ocupación de turismo rural respecto al mes de agosto de 2012 son:

Andalucía (9 puntos), Canarias (8 puntos), Aragón (5 puntos), Castilla y León y Castilla-La Mancha (4 puntos, respectivamente), Cataluña (3 puntos) y País Vasco (2 puntos porcentuales).

| Posición | Región               | Agosto 2013 | Agosto 2012 | Agosto 2011 |
|----------|----------------------|-------------|-------------|-------------|
| 1        | Euskadi/ País Vasco  | 64%         | 66%         | 66%         |
| 2        | Navarra              | 61%         | 35%         | 61%         |
| 3        | Galicia              | 59%         | 55%         | 66%         |
| 4        | Cataluña             | 59%         | 62%         | 64%         |
| 5        | Asturias             | 56%         | 54%         | 73%         |
| 6        | Cantabria            | 52%         | 49%         | 62%         |
| 7        | Comunidad Valenciana | 38%         | 33%         | 36%         |
| 8        | Andalucía            | 33%         | 42%         | 47%         |
| 9        | Canarias             | 33%         | 41%         | 48%         |
| 10       | Aragón               | 32%         | 37%         | 46%         |
| 11       | Murcia               | 30%         | 23%         | 34%         |
| 12       | Extremadura          | 30%         | 28%         | 31%         |
| 13       | Castilla y León      | 28%         | 32%         | 33%         |
| 14       | Madrid               | 21%         | 15%         | 21%         |
| 15       | Castilla-La Mancha   | 21%         | 23%         | 24%         |
|          | <b>España</b>        | <b>38%</b>  | <b>39%</b>  | <b>44%</b>  |

<http://www.toprural.com> - Datos de ocupación casas rurales de alquiler íntegro en España agosto 2013. Datos no disponibles para Baleares y La Rioja. 30 de julio de 2013.

### La mayor competitividad del precio empieza a notarse.

Según Toprural, a pesar de no alcanzar niveles de ocupación de los años anteriores a la crisis, el hecho de que el turismo rural sea la alternativa a otro tipo de turismo, ya que cuenta con precios más competitivos que otras modalidades turísticas, empieza a reflejarse en los datos, al ver cómo el nivel de ocupación en turismo rural mantiene el tipo en el mes de agosto".

Según el Barómetro de Precios de Toprural 2013, el precio medio de las casas rurales ha bajado un 4,1 % respecto a 2012, alcanzando así los 26,7 euros por día y noche en verano.

Esta tendencia en el descenso del precio nacional de alojamientos rurales, por cuarto año consecutivo, confirma que se trata de una medida tomada por el sector para paliar la actual situación económica, según el portal.

Redacción